



# Parque Jardín®

Bienvenido a Parque Jardín, un hermoso espacio residencial que se encuentra a sólo 15 minutos de Polanco. Con una accesibilidad inmediata y las mejores vistas de la ciudad. Cuenta con 11 torres, un centro comercial y una infinidad de amenidades.

Cada torre cuenta con 22 niveles conformados por departamentos de 2 y 3 recámaras y espectaculares penthouses con increíbles vistas. El desarrollo cuenta con doble filtro de seguridad y 2 lugares de estacionamiento y una bodega\*.

\*Excepto Torre Cedro

# PLANTA DE CONJUNTO



- Acceso
- Área de juegos
- Ajedrez humano
- Laberinto
- Alberca techada
- Paseo
- Arenero
- Skate park
- Área deportiva
- Pista de jogging
- Cancha de basketball
- Zona de lectura
- Jardín

"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

# PLANTA ÉBANO

**A** Depto. Modelo Ciprés

**B** Depto. Modelo Roble





## COMO QUIERO **ACTIVARME**

Ejercítate en la pista de jogging, ponte en forma en el fitness center, practica natación en la alberca y rehidrátate en el Sport's bar. Encuentra diferentes opciones para mantener una vida saludable.

## COMO QUIERO **DIVERTIRME**

Ve de compras al centro comercial, lleva a tus hijos al skate park o juega voleibol en las áreas deportivas. Encuentra siempre una nueva forma de divertirse.



## PERFECCIÓN **EN CADA DETALLE**

Cada departamento y pent-house luce acabados de primer nivel. Con habitaciones alfombradas, moderna cocina equipada con 6 quemadores y cubierta de granito\*, piso de porcelanato, persianas, muros elevados de pintura vinílica y baños amueblados con vistosos detalles que hacen que cada espacio sea deslumbrante.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

\*Solo para Penthouse

MODELO **CIPRÉS**  
DEPARTAMENTO DE 68 m<sup>2</sup> / 2 RECÁMARAS

- Sala
- Comedor
- Cocina equipada
- Estudio
- Recámara principal con espacio para clóset y baño completo
- Recámara con espacio para clóset
- Un baño completo
- Área de lavado



"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

MODELO **ROBLE**  
DEPARTAMENTO DE 75 m<sup>2</sup> / 3 RECÁMARAS

- Sala
- Comedor
- Cocina equipada
- Recámara principal con espacio para clóset y baño completo
- 2 recámaras con espacio para clóset
- 1 Baño completo
- Área de lavado



"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".



MODELO **OLMO**  
DEPARTAMENTO DE 92.45 m<sup>2</sup> / 2 RECÁMARAS

- Estancia
- Comedor
- Cocina equipada
- Family room
- Una recámara con espacio para clóset
- Recámara principal con walking closet y baño completo
- Patio de servicio
- Un baño completo
- Estudio



"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

MODELO **NOGAL**  
DEPARTAMENTO DE 99.56 m<sup>2</sup> / 3 RECÁMARAS

- Estancia
- Comedor
- Cocina equipada
- 3 Recámaras  
(Recámara principal con walking closet y baño completo)
- Patio de servicio
- Un baño completo
- Family Room



"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".



MODELO **PENTHOUSE ENCINO**  
DEPARTAMENTO DE 137 m<sup>2</sup> / 3 RECÁMARAS



PLANTA ALTA

- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Medio baño para visitas
- Área de lavado
- Espacios para guardado



PLANTA BAJA

- Recámara principal (con baño y espacio para vestidor)
- 2 Recámaras (con espacio para clóset)
- Baño completo

"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

MODELO **PENTHOUSE CASTAÑO**  
DEPARTAMENTO DE 146 m<sup>2</sup> / 3 RECÁMARAS



PLANTA ALTA

- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Medio baño para visitas
- Área de lavado
- Espacios para guardado
- Balcón



PLANTA BAJA

- Recámara principal (con baño y espacio para vestidor)
- 2 Recámaras (con espacio para clóset)
- Baño completo

"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

MODELO **TULIPÁN**  
DEPARTAMENTO DE 67.87 m<sup>2</sup> / 3 RECÁMARAS

- Estancia
- Comedor
- Cocina equipada
- 3 recámaras con espacio para clóset
- Patio de servicio
- 2 baños completos



"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

MODELO **LOTO**  
DEPARTAMENTO DE 67.71 m<sup>2</sup> / 2 RECÁMARAS

- Amplia estancia
- Cocina equipada
- Comedor
- Sala de tv
- 2 recámaras con espacio para clóset
- 1 Baño completo
- Medio baño
- Área de lavado



"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".

MODELO **LIRIO**  
DEPARTAMENTO DE 67.87 m<sup>2</sup> / 3 RECÁMARAS

- Sala
- Cocina equipada
- Comedor
- 3 recámaras con espacio para clóset
- 2 Baños completos
- Área de lavado



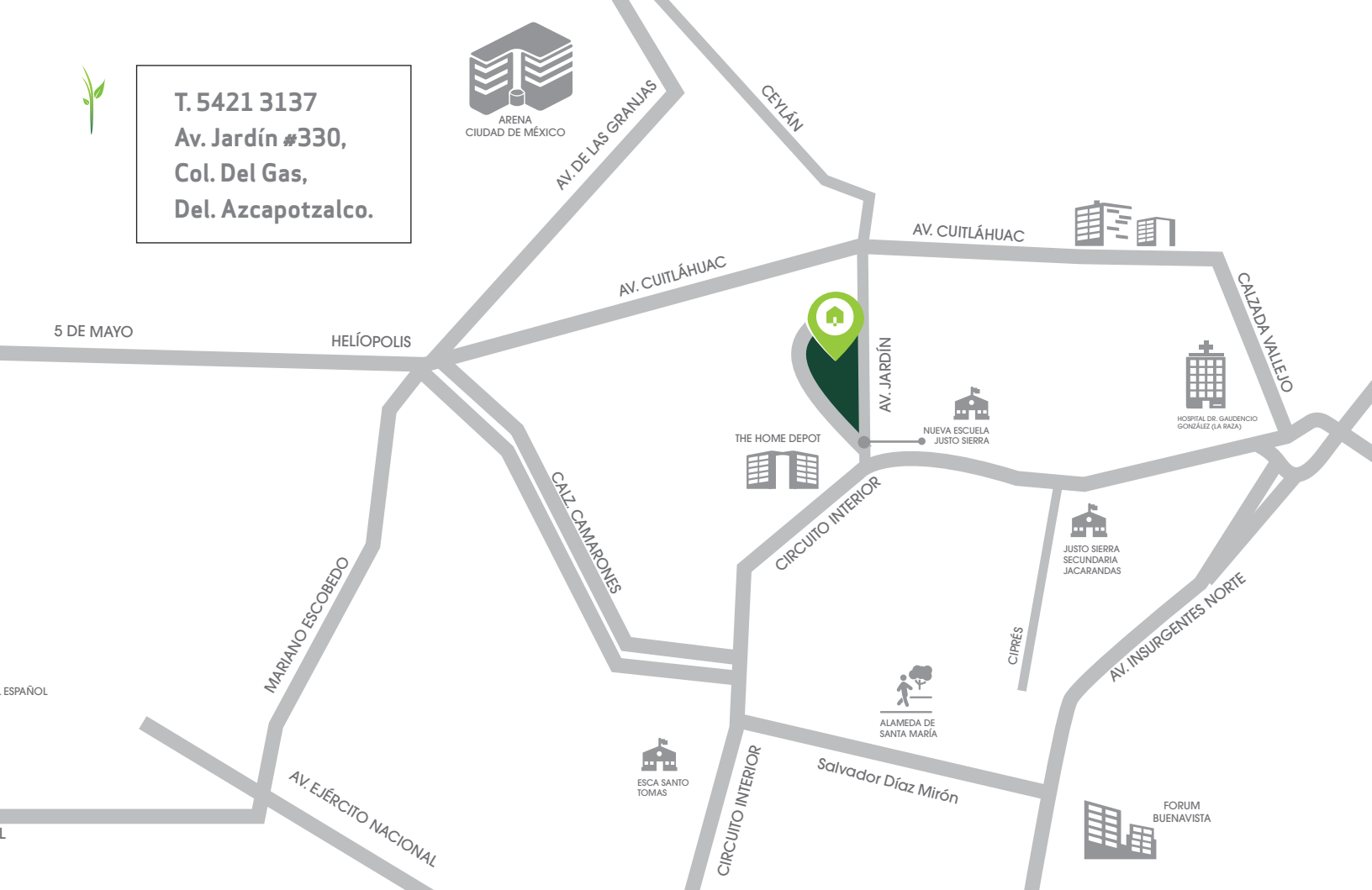
"Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso".



T. 5421 3137  
Av. Jardín #330,  
Col. Del Gas,  
Del. Azcapotzalco.



ARENA  
CIUDAD DE MÉXICO



AV. DE LAS GRANUAS

CEYLAN

AV. CUITLÁHUAC

AV. CUITLÁHUAC

CALZADA VALLEJO

5 DE MAYO

HELÍOPOLIS

AV. JARDÍN

THE HOME DEPOT

NUEVA ESCUELA  
JUSTO SIERRA

HOSPITAL DR. GAUDENCIO  
GONZÁLEZ (LA RAZA)

CALZ. CAMARONES

CIRCUITO INTERIOR

JUSTO SIERRA  
SECUNDARIA  
JACARANDAS

CIPRÉS

AV. INSURGENTES NORTE

ESPAÑOL

MARIANO ESCOBEDO

ALAMEDA DE  
SANTA MARÍA

ESCA SANTO  
TOMAS

Salvador Díaz Mirón

FORUM  
BUENAVISTA

AV. EJÉRCITO NACIONAL

CIRCUITO INTERIOR